

EUSKAL AUTONOMI ELKARTEAREN

LURRALDE ANTOLAMENDURAKO ANTOLABIDEAK:

a) LURRALDE ANTOLAMENDUAREN ARTEZPIDEAK (GIDALERROAK)

(Directrices de Ordenación del Territorio) DOT

b) LURRALDEAREN ARLOKO PLANAK

(Planes Territoriales Sectoriales) PTS

c) LURRALDEAREN ZATIKO PLANAK

(Planes Territoriales Parciales) PTP



Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantza Saila

euskadi.net

Hasiera

Kontaktua

Laguntza

Gunearen mapa

Erabilerraztasuna

Identifikatu

eu es

Erakundea

Zerbitzuak

Arloak

Loturak

Hemen zaude: [Hasiera](#) [Lurralde Antolamendua](#)

Bilaketa Aurreratu

[Araudia](#)[Argitalpenak](#)[Ingurumena](#)[Lurralde Antolamendua](#)

Lurralde Antolamendua



Lurralde Plangintza

[Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak](#)[Lurraldearen Arloko Planak](#)[Lurraldearen Zatiko Planak](#)

Plangintzaren Informazioa

[2010 Udalplan](#)[2010 Inbentarioa](#)

Lurralde Egitarauak

[Industri Aurreraren erakundeak](#)[Hiri inguruko parkeak](#)[Sare elektrikoaren antolamendua](#)

Euskal Herriko Lurralde Antolamenduaren Batzarra

[Osoko Bilkura eta Sekzioaren saioak. Ziurtagiriak eta Gai-Zerrenda](#)[Zirkularrak eta Komunikazioak](#)

Berriak

[Euskal Hiria Kongresuak](#)

2010/10/29

[Donostialdeko PTP. Erakusketak](#)[Igorren Lurraldearen Zatiko Planaren Behin Betiko onespena](#)[Araba Errioxako LZP. 1. Aldaketa](#)[Donostiako LZP. Hasierako onarpena.](#)[Bilbao Metropolitarraren LZParen 1. Aldaketa.](#)[Balmaseda-Zallako LZP. Hasierako Onespena](#)[Dekretua, Goierriko LZP behin betiko onesten duena.](#)

2009/10/29

Izapideak egiten ari diren Planak

[Lurralde Zatiko Planak](#)

Zer dira LAAk

LAAek etorkizuneko oinarritzko jarduketara-ardatzak ezartzen dituzte hainbat arlotan: ingurugiroa, natur baliabideak, paisajea, hiri-,industria- eta landa-espazioak, azpiegiturak eta ekipamenduak eta gure ondare historiko eta kultural handia.

LAAak gure Erkidegoa tajuz eta koordinazio egokiz garatzeko oinarria dira eta interkonexio eta integrazio irizpideetan oinarritzen dira. Horrela, lurraldeko eta sektoreko planak, bai eta udal plangintza ere, elkarrekin zerikusirik eizan gabe landu ez daitezten eta guztiek helburu koherenteak izan ditzaten, ikuspegi oso batez eta ez tokian-tokiko ikuspegiz, inguruko edo Erkidegoko beste lurraldeen aurkako planik egin ez dadin.

LAAak, horrela, lurralde-eredu orekatuago eta erakargarriagoa lortzeko beharrezko aurrerabide-fresna bihurtzen dira, euskal gizarteak aurrean daukan garapen-etapa berriarekin bat eginik.

LAAen helburu nagusienetako bat, datozen belaunaldiari lurralde erosoagoa eta garapenerako egokiagoa uztea da.

LAAek guztiongan dute eragina eta guztiok dugu zerikusirik. Proposamen- multzo bat dira, hiri eta herri egokiagoak eta erakargarriagoak izan ditzagun, lana eta bizilekua hurbiltzeko, hobeto zaindutako eta guztiontzako eskuragarri egongo den ingurugiroa edukitzeko, lanerako eta etxea lortzeko aukerak hobetzeko, azpiegitura eraginkoragoak eta osatuagoak edukitzeko eta gure lurraldearen eraikuntzan zuzenean parte hartu ahal izateko. Laburbilduta esateko, koordinazio- eta razionaltasun- irizpidetan oinarrituz, niritar guztiei bizi-kalitate bera eskaintzea dute helburu.

HELBURUAK:

- **Natur baliabideak babestu eta hobetzea**

LAAek jarduket hauek proposatzen dituzte, besteak beste:

- "Naturgune-sarea" eta "Interes natural bereziko 51 eremu" sortzea.
- Harrobiak nolana ere ustiatzeari mugak jartzea.
- Lurzorua zazpi erabilpen- motetan kategorizatzea.
- Hondakin solidoen trataera eta birziklapenerako sistemak garatzea.

- **Hiri-zonak indartu eta orekatzea**

- Gure lurraldeko edozein hiri edo herria denbora egokian iristea ahalbidetuko duen komunikazio- sarea ezarri. Eibar-Vitoria-Gasteiz eta Beasain- Bergara Durango bideardatz gisa proposatzen dira, bai eta trenbideen "Y" egitura ere.
- Hondatutako zonen hiri-berrikuntza eta ingurugiro-hobekuntza sustatuz, gero eta irudi hobea izan dezaten, eraikin zaharren ordean etxe berriak eraikitzen edo herriaren beharrik beteko dituzten bestelako jarduketak burutuz, aldi berean enplegua sortuz.

- **Euskal autonomia-erkidegoa europartzeko bidea hobetzea** Azpiegiturak, hirigintza eta ekonomia-jarduketak dagokien ekintza-multzoa diseinatzea, Europaren eraikuntzan, geurea, lurralde lehiakorra izan dadin, Arku Atlantikoan hiri- ingurugiro- eta teknologia-erakarpenerako gune gisa.

- **Ezarpen-sistema hobetzea**

Funtsezko hiru alderditan eragiten du:

- Hiri-eremuak beritzea eta paisajea hobetzea, produkzio-aparatuaren birmoldaketarekin bat eginez.
- Gune Historikoak birgaitzea.
- Hirigintza eta Lurralde- Antolamendua uztartzea: industri lurraren eta etxebizitzetarako lurraren hazkundekoordinatua antolatuz.

- **Lurraldeko eskala ertaina indartzea**

Indartu ere, hiriko eta landako espazioak uztartzen dituzten Eskualde Egitura egokiak zehaztuz. Egitura horien bidez antolatu ahal izango baita lurraldea hiritarengaindik jurbil, eta ezarri ahal izango baitira hiri ertainen sarea finkatuko duten gune nagusiak. Hiri ertain horiek funtsezkoak dira, gainera, garapen-aukera berriak sortzeko eta eskualde -egitura osoari eskualde- zerbitzuak eskaini ahal izateko.

LURRALDE ANTOLAMENDUAREN ARTEZPIDEAK

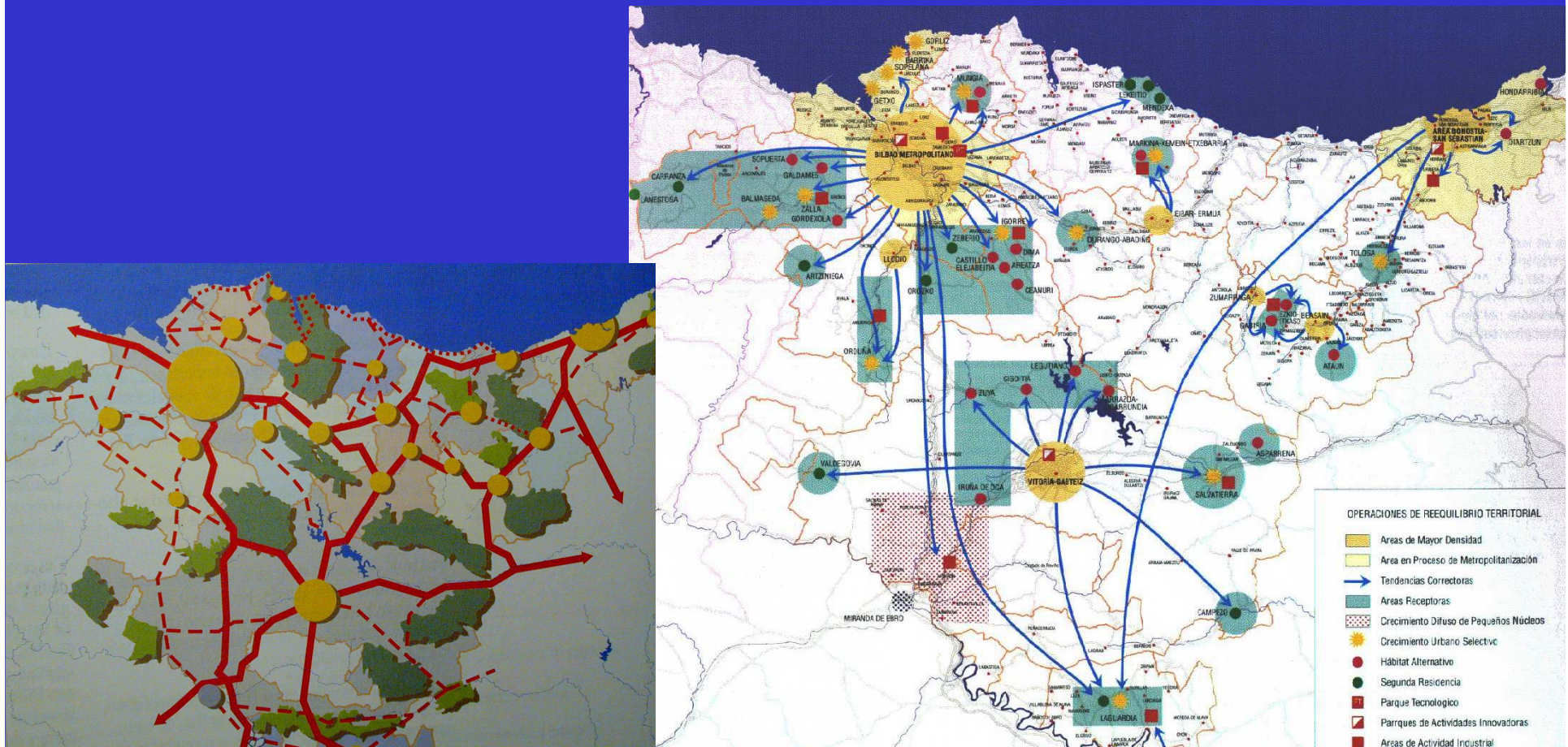
EEAn Lege maila dute

Lurralde barneko zuzendu behar diren azpiegitura erraldoiak eta erabilera nagusiak bermatzeko gune eta eremu guztiak erabakitzen dute. Baita ere, udalerrri gaineko zerbitzuak finkatzen dituzte.

Herri onurako gune babestuak ezartzen dituzte.

Maila txikietako planak garatzeko jarraibideak ematen dituzte.

Tresna hauen bitartez garatzen dira: LURRALDEAREKIKO ALOR –EGITAMUAK eta ZATI-EGITAMUAK



LURRALDEAREN ARLOKO PLANAK



Inkurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantza Saila

euskadi.net

Lurraldearen Arloko Plangintza

Lurraldearen Arloko Planak

[LAPren Izapidetza kuadroa](#)

Lurraldearen Arloko Planak, Euskal administrazioak lurralde eraginaren eskumenak garatzen dituzten planak dira, eta Lurralde Antolamenduko Gidalerroak garatzen dituzte.

1. Behin betiko onartu direnak:

- [EAEko Ibaien eta Erreken Ertzak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana](#)
- EHEko Errepideen. Plan Orokorra
- [Arabako Errepideen Arloko Plana](#)
- Bizkaiko Errepideen Arloko Plana
- [EAEko Energia Eolikoa Antolatzeko Lurralde Arloko Plana](#)
- EAEko Trenbideen Azpiegitura Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana
- [EAEko Ekonomi-Jarduetarako lurzoru publikoa eta merkataritza-ekipamenduak sortzeko Lurraldearen Arloko Plana](#)
- [EAEko Hezeguneen Lurralde Arloko Plana](#)
- [EAEko Kostaldea Babesteko eta Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana](#)
- [Gipuzkoako Hiri-Hondakinen Azpiegituretako Lurraldearen Arloko Plana](#)



2. Idazten eta tramitatzen ari direnak:

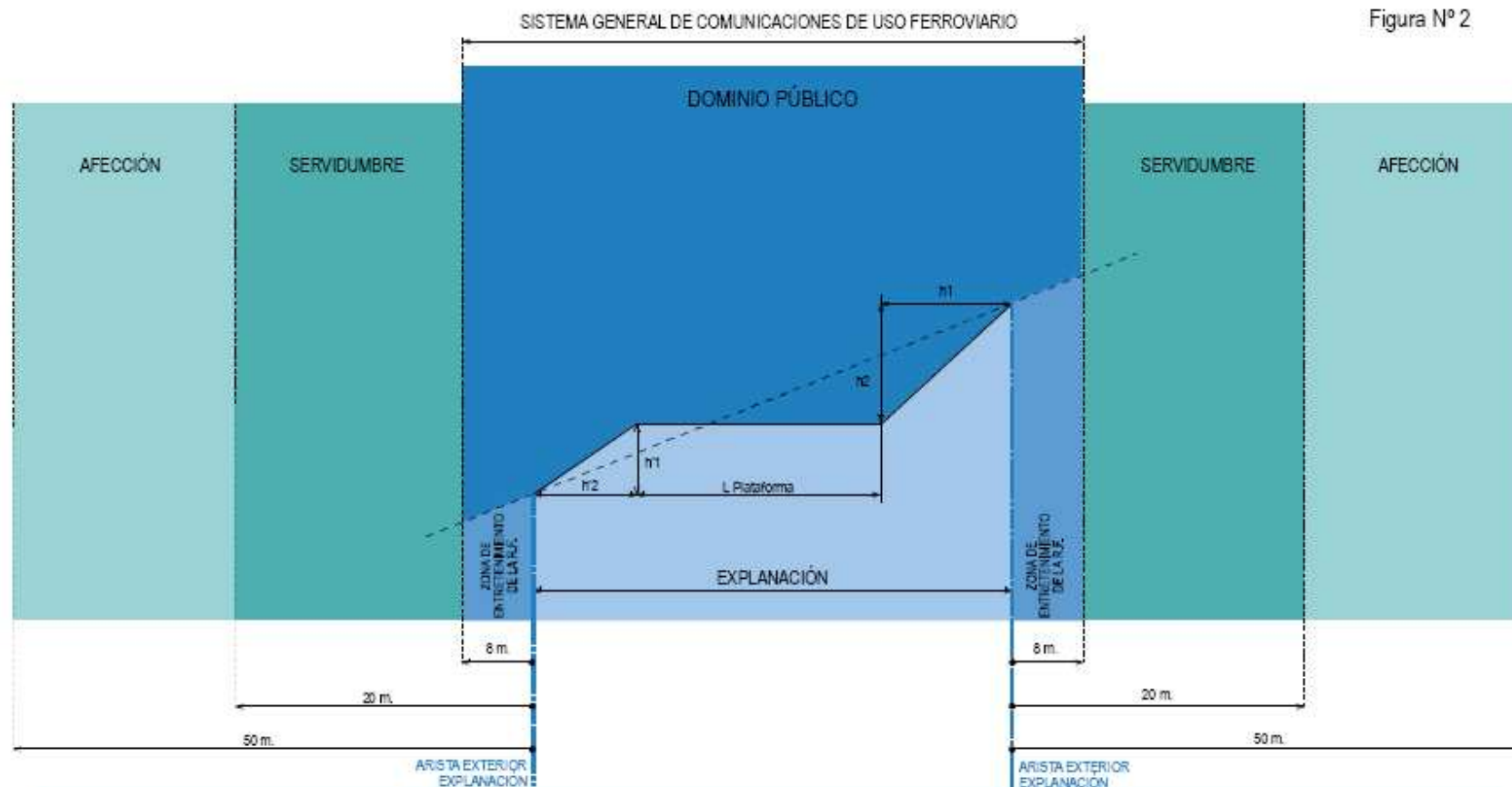
- EAEko Kultura Ondareko Lurralde Arloko Plana
- [EAEko Nekazaritza eta Basoak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana](#)
- [EAEko Etxebizitzaren Sustapen Publikorako Lurzorua Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana](#)
- EAEko Portuak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Plana
- [EAEko Garraio Sare Intermodal eta Logistikorako Lurraldearen Arloko Plana](#)



TRAZADO EN SUPERFICIE

SUELO URBANIZABLE Y NO URBANIZABLE

Figura Nº 2



DELIMITACIÓN Y LIMITACIONES

LEY DE ORDENACIÓN DE LOS TRANSPORTES TERRESTRES

LURRALDEAREN ZATIKO PLANAK

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamenduari buruzko Legearen arabera, Lurraldearen Zatikako Planek Lurralde Antolamenduko Gidalerroak garatuko dituzte mugatzen dituzten udalez gaindiko inguru edo guneeetan, eta horietako bakoitzerako gidalerroek ezartzen dituzten antolamenduko berariazko irizpideak zehaztuko dituzte.

Lurralde Antolamenduko Gidalerroek hamabost esparru geografiko zehazten dituzte, arlo funtzional izenekoak, irizpide geografiko, ekonomiko eta sozialei jarraiki. Beren tamaina eta egitura kontuan hartuz, beren arazoak aztertze eta arazo horiek konpontzeko lurralde-antolamenduko programak ezarteko giltzarri dira.

Egun LAGetan aurreikusitako hamabost Lurraldearen Zatikako Planak martxan daude, eta bakoitza garapen-fase batean dago. Honako xedapenak izango dituzte:

1. antolamenduaren helburuak zehaztea, lurraldearen egungo egoera, egoera soziala eta ekonomikoa eta eboluzionatzeko dituen aukerak aztertuz.
2. azpiegitura handien euskarri izateko gai diren gunek zehaztea, haien ezaugarrien arabera.
3. planaren helburu den gune edo eremurako interes komuneko ekipamenduen kokalekua finkatzea.
4. hirigintzako antolamenduak bete behar dituen irizpideak, printzipioak eta arau orokorrak.
5. andea daitezen saihesteko edo zati bati edo guztiari beste erabilera bat emateko birmoldatu, birsortu edo birgaitu egin behar diren gunek zehaztea, eta lan horiek gauzatzera bideratutako laguntza-neurriak eta egin beharreko programak finkatzea.
6. honako helburu baterako erreserbatu behar den lurzorua azalera kuantifikatzea:
 - sustapen publiko nahiz pribatuko babes ofizialeko etxebizitzak eraikitzea, edo etorkizunean berariazko arauen bidez azken prezio mugatua izan dezaketen beste etxebizitza batzuk eraikitzea.
 - poligono urbanizatuak sortzeko aukera emango duen lurzoru industrialaren sustapen publikoa.
7. Gidalerroek jasotzen dituzten jarraibideak garatzeko behar diren irizpideak, arauak eta printzipioak.

Jarraibide horiek entitate lokalei bermaturiko eskumen-esparrua errespetatuz ezarriko dira.

Lurraldearen Zatikako Planek beren jarraibideak honako dokumentu hauetan ezarriko dituzte:

1. informazioko azterketak eta planoak
2. Plana azaltzen duen memoria.
3. azterketa ekonomikoa eta finantzarioa
4. gauzatze-programa, lau urteko etapetan banatuta
5. antolamenduko planoak eta arauak

Beharrezkotzat eta egokitut jotzen diren beste dokumentu batzuk ere jaso ahal izango dituzte

